

## VERTALING

### **TV/2021/04/EP – Overeenkomst tussen de Stad Brussel en de internationale vereniging zonder winstoogmerk (IVZW) “Bellona Europa” ter inrichting en onderhoud van plantenbakken ter hoogte van de nummer 15 van de Egmontstraat te 1000 Brussel.**

---

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, § 1 ;

Gelet op de aanvraag van de internationale vereniging zonder winstoogmerk (IVZW) “Bellona Europa” om de ruimte gelegen ter hoogte van de nr 15 Egmontstraat te 1000 Brussel, eigendom van de Stad Brussel, te mogen gebruiken om er een plantenbak te installeren en te onderhouden ;

Overwegende dat het verboden is te parkeren op deze ruimte van de openbare weg aangezien deze nabij een voetgangersoversteek gelegen is ;

Overwegende dat deze vraag aanvaard werd door de Stad Brussel gezien de doeleinden beoogd door het project namelijk, de opvoeding tot eerbied voor het milieu en tot duurzame ontwikkeling, of de versterking van de sociale samenhang in de wijk ;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de respectievelijke verplichtingen en verantwoordelijkheden van de Stad Brussel en de bovenvermelde feitelijke vereniging te bepalen betreffende de installatie, het beheer en het onderhoud van de plantenbak gelegen ter hoogte van nummer 15 Egmontstraat te 1000 Brussel, op een ruimte waar het verboden is te parkeren ;

Wordt volgende overeenkomst aangegaan,

## **TUSSEN**

**DE STAD BRUSSEL**, Grote Markt 1 te 1000 Brussel, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam optreden, Mevrouw Zoubida JELLAB, Schepen van Groene Ruimten, Openbare Netheid en Dierenwelzijn, en de heer Luc SYMOENS, Stadssecretaris, in toepassing van een gemeenteraadsbesluit van .....

Hierna “**de Stad**” genoemd,

## **EN**

**DE INTERNATIONALE VERENIGING ZONDER WINSTOOGMERK “BELLONA EUROPA”**, met zetel gevestigd te 1000 Brussel, Egmontstraat 15, met ondernemingsnummer 0458.243.836, vertegenwoordigd door de heer Jonas HELSETH, Wettelijke vertegenwoordiger

Hierna “**de ivzw**” genoemd,

### **Artikel 1 – Voorwerp van de overeenkomst**

Het voorwerp van de huidige overeenkomst is de respectievelijke verplichtingen en verantwoordelijkheden van de Stad en de ivzw betreffende de installatie, het beheer en het onderhoud van een plantenbak welke geplaatst zullen worden, overeenkomstig aan de bijgevoegde foto, op een ruimte waar het verboden is te parkeren ter hoogte van de nummer 15 Egmontstraat.

## **Artikel 2 – Duur**

De huidige overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van één jaar en vangt aan op de dag van haar ondertekening door de laatste van de partijen.

Na verloop van deze termijn is zij stilzwijgend verlengbaar voor periodes van één jaar, behoudens opzegging door één van beide partijen ten minsté één maand vooraf en bij aangetekende brief.

De Stad kan de huidige overeenkomst voortijdig beëindigen zonder enige vorm van vergoeding in het geval instandhoudingswerken van de openbare ruimte nodig zijn. In dat geval, deelt ze haar besluit via email naar de elektronische adressen, welke vermeld staan onder artikel 5 van de huidige overeenkomst en/of via flyer, et bij aangetekende brief **1 maand** vóór de aanvang van de werken, tenzij het om een noodgeval gaat, waarbij dit termijn verkort wordt tot **2 dagen**. Hetzelfde geldt wanneer, tijdens de duur van de huidige overeenkomst, de Stad beschouwt dat het tijdelijke/definitieve wegname van de plantenbak noodzakelijk is voor veiligheids-, salubriteits-, openbare veiligheidsredenen of het behouden van de openbare orde of ten gevolge van een of andere projecten op de openbare ruimte zoals bijvoorbeeld het plaatsen van stadsmeubilair.

In het geval de Stad een evident gebrek aan onderhoud van de site door de ivzw, stelt zij onmiddellijk de ivzw in gebreke om de situatie te verbeteren. In het geval de ivzw in gebreke blijft, stelt de Stad onmiddellijk en zonder enige vergoeding een einde aan de huidige overeenkomst, bij aangetekende brief.

De ivzw is perfect op de hoogte dat zij geen enkel verworven recht heeft wat betreft de verlening van de toelating welke in hoofdzaak onzeker blijft. De Stad houdt zich het recht voor om een toelating wat betreft de bezetting van haar openbaar domein niet te verlengen, zonder dat enige verantwoording of vergoeding, op geen enkele manier gegeven moet worden aan de ivzw.

## **Artikel 3 – Verplichtingen**

De plaatsing van de plantenbak wordt uitgevoerd door de ivzw volgens de foto bijgevoegd bij de huidige overeenkomst. De bakken mogen in geen geval groter zijn dan de gebruikelijke afmetingen van een parkeerplaats.

De Stad verbindt zich ertoe om, op haar kosten, stadsmeubilair (ter voorbeeld, paaltjes) langs de bakken. Het onderhoud en wegnemen van deze stadsmeubilair is ten laste van de Stad.

De instandhouding en het onderhoud van de plantenbak zal gebeuren door de ivzw, voor de duur van de overeenkomst. Het onderhoud omvat het behouden in goede staat van de inrichting en van de beplantingen, evenals het onberispelijk net houden van het deel van de site die door de ivzw gebruikt wordt (opruimen en verwijderen van afval).

De ivzw verbindt er zich in het bijzonder toe om geen pesticiden noch chemische meststoffen te gebruiken. Alleen zijn de biologische landbouw gebruikte biociden toegelaten, voor zover de preventieve maatregelen te bestrijding tegen ziektes en plagen toegepast worden. De grondverbeteringsmiddelen afkomstig van composten en mest zijn toegelaten.

Op het einde van de overeenkomst zal de ivzw de plaats herstellen in haar oorspronkelijke staat. In geval van een bewuste niet-nakoming van de ivzw van het herstellen van de plaats in haar

oorspronkelijke staat, zal de Stad overgaan tot het evacueren van de plantenbak en tot het herstellen van de plaats, op kosten van de ivzw.

#### **Artikel 4 – Verantwoordelijkheid**

In geval van beschadiging van de plantenbak, voor welke reden ook, zal de Stad deze verantwoordelijkheid niet dragen. Geen enkele vergoeding, om welke reden ook, kan aan de Stad gevraagd worden.

De ivzw zal alleen verantwoordelijk zijn, met uitsluiting van de Stad, voor elke schade veroorzaakt door de plantenbak en ze verbindt zich ertoe om de Stad in te gaan voor elke vraag dat door een derde geformuleerd kan worden in verband met de aanwezigheid van de plantenbak op de openbare weg.

#### **Artikel 5 – Correspondentie met betrekking tot de huidige overeenkomst**

Alle aankondigingen of communicaties met betrekking tot de uitvoering van de huidige overeenkomst zal gestuurd worden:

Voor de Stad Brussel:

Aan de heer Nico Raemdonck, Ingenieur - Directeur-generaal, Departement Wegeniswerken, Ruimingskaai 1, 1000 Brussel ;

Voor de internationale vereniging zonder winstoogmerk "Bellona Europa":

Aan de heer Jonas Helseth, Wettelijke vertegenwoordiger, Egmontstraat 15, 1000 Brussel.

De aankondigingen per email verstuurd worden verwacht de dag zelf ontvangen te worden.

#### **Artikel 6 – Bevoegde rechtbanken**

Elke betwisting betreffende het bestaan, de interpretatie of de uitvoering van de huidige overeenkomst valt onder de bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van Brussel.

#### **Artikel 7 – Ontbindende voorwaarde**

Huidige overeenkomst werd afgesloten onder de ontbindende voorwaarde van schorsing of/en van vernietiging van het Gemeenteraadsbesluit betreffende de huidige overeenkomst door de toezichthoudende overheid waarvan de Stad afhangt.

**Gedaan te Brussel op ..... in twee exemplaren, waar elke partij verklaart haar exemplaar ontvangen te hebben.**

**Voor de Stad Brussel,**

Luc SYMOENS

Zoubida JELLAB

Stadssecretaris

Schepen van Groene Ruimten, Openbare  
Netheid en Dierenwelzijn

**Voor de internationale vereniging zonder winstoogmerk (IVZW) "Bellona Europa",**

Jonas HELSETH

Wettelijke vertegenwoordiger

\*\*\*